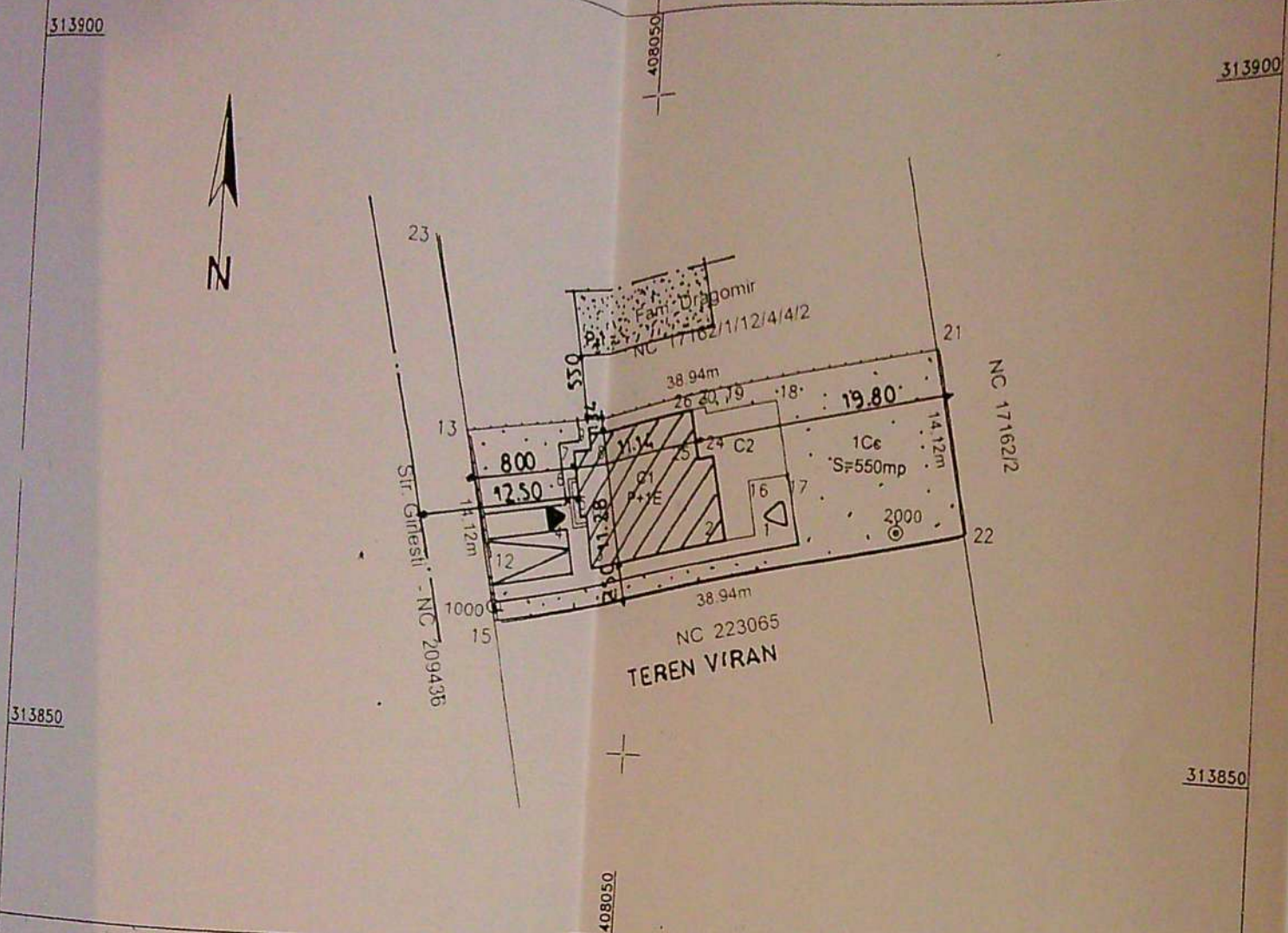


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE

scara 1:500

Nr cadastral	204626	Suprafata masurata (mp)	550	Adresa imobilului: Intravilan
Cartea funciara				Mun. Craiova, Str. Girlesti, nr. 128X, fost T22, P12, Jud. Dolj.
				UAT: CRAIOVA



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categoria de folosinta	Suprafata masurata (mp)	Mentiuni
1	Cc	550	
TOTAL		550	Teren imprejmuit cu gard de beton si gard de lemn.

B. Date referitoare la constructii

Cod constr.	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiuni
C1	CA	119	Sup. constr. desfas. = 237mp - P+1E -Anexa gospodareasca, constr. in anul 2013.
C2	CA	45	Anexa +Terasa - nu fac obiectul prezentei doc.
TOTAL		164	

Suprafata masurata a imobilului = 550 mp  
Suprafata din act = 550 mp

CERTIFICAT DE EXECUTANT  
 AUTORIZARE DE EXECUTARE  
 Seria RO18-J  
 Nr. 138  
 Copie executarea masuratorilor la teren.  
 Certificat de autorizare a executantului  
 SRI  
 Nr. 122010  
 Seria RO-DJ-F Nr. 217  
 CATEG. RIAC

Inspector  
 Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral  
 Semnatura si parafa  
 23 JAN. 2020  
 Stampila BCPI  
 Data

Semnatura si stampila  
 Data, 06.01.2020

PROFESIA ARHITECTURII CRAIOVA  
 Autorizatie de autorizare a constructiilor  
 Nr. 983  
 din 20.12.2019  
 Arhitect sef,

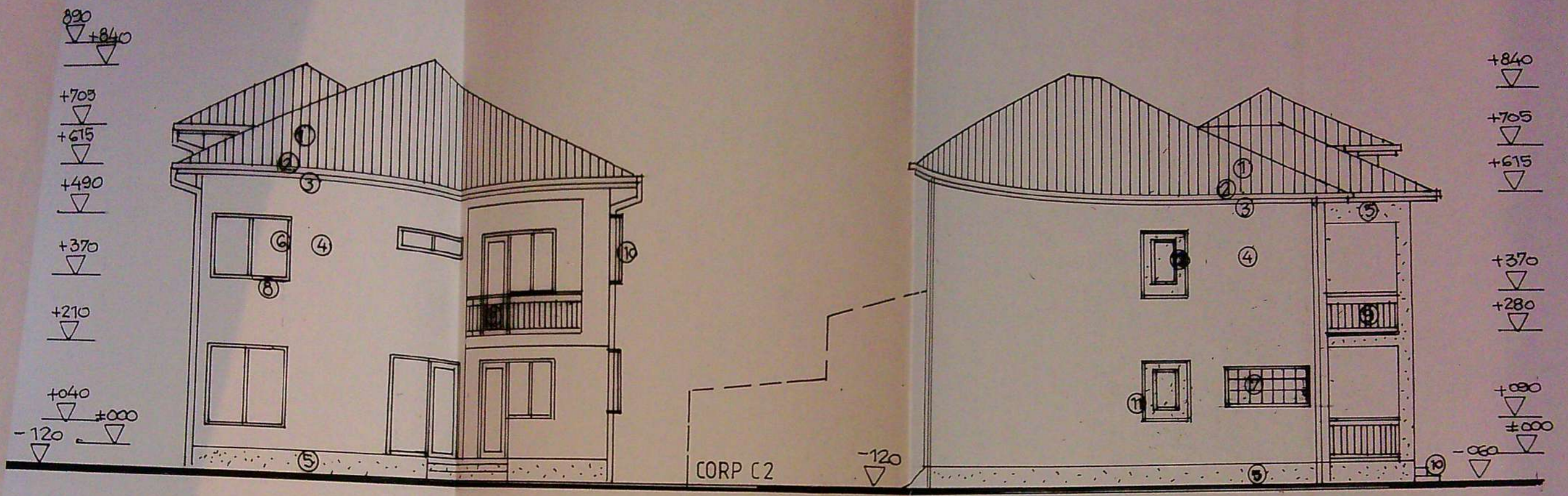
- LEGENDA
- CORP C1- P+1 - STUDIAT
  - CORP C2 - P.- STUDIAT IN ETAPA VIITOARE
  - LOCUINTA P+1 - EXISTENTA
  - LOC DE PARCARE EXISTENT
  - SPATII VERZI

BILANT TERITORIAL

- Suprafata teren = 550,0 mp
- Regim de inaltime existent corp C1, C2 = P+1 ; P.
- S.c. existent corp C1+C2 = 164,0 mp ; - S.d. = 283,0 mp
- POT existent = 30 % ; - CUT existent = 0,52
- Regim de inaltime propus - corp C1= P+1  
- corp C2 = P.
- S.c. propus = 164,0 mp ; - S.d. = 283,0 mp
- S.c. corp C1 - schimbare de destinatie = 119,0 mp ; - S.d. = 238,0 mp
- S.c. corp C2 - intrare in legalitate = 45,0 mp ; - S.d. = 45,0 mp
- POT propus = 30 % ; - CUT = 0,52
- S. carosabila + parcaje = 46,0 mp
- S. spatii verzi = 340,0 mp

ORDINUL ARHITECTILOR DIN ROMANIA  
 00028  
 Adrian CISMARU  
 Arhitect sef

VERIFICATOR/EXP.	ATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATE
			Beneficiar: CIOCIRLAN BADEA SI CIOCIRLAN DANUTA Pr. nr 1538 2020
SPECIFIC SEF PRO		Scara: 1:500	Titlu proiect: SCHIMBARE DE DESTINATIE IMOBIL C1 DIN ANEXA GOSPODAREASCA A EXPLOATATIEI AGRICOLE IN LOCUINTA P+1 . CONSTRUIRE ANEXA C2 -P INTRARE IN LEGALITATE . Craiova, str. Girlesti, nr. 128 X Faza DTAC PTH
PROIECT DESENAT		Data: 14.02.2020	Titlu planşa PLAN DE SITUATIE PI. nr. A 3

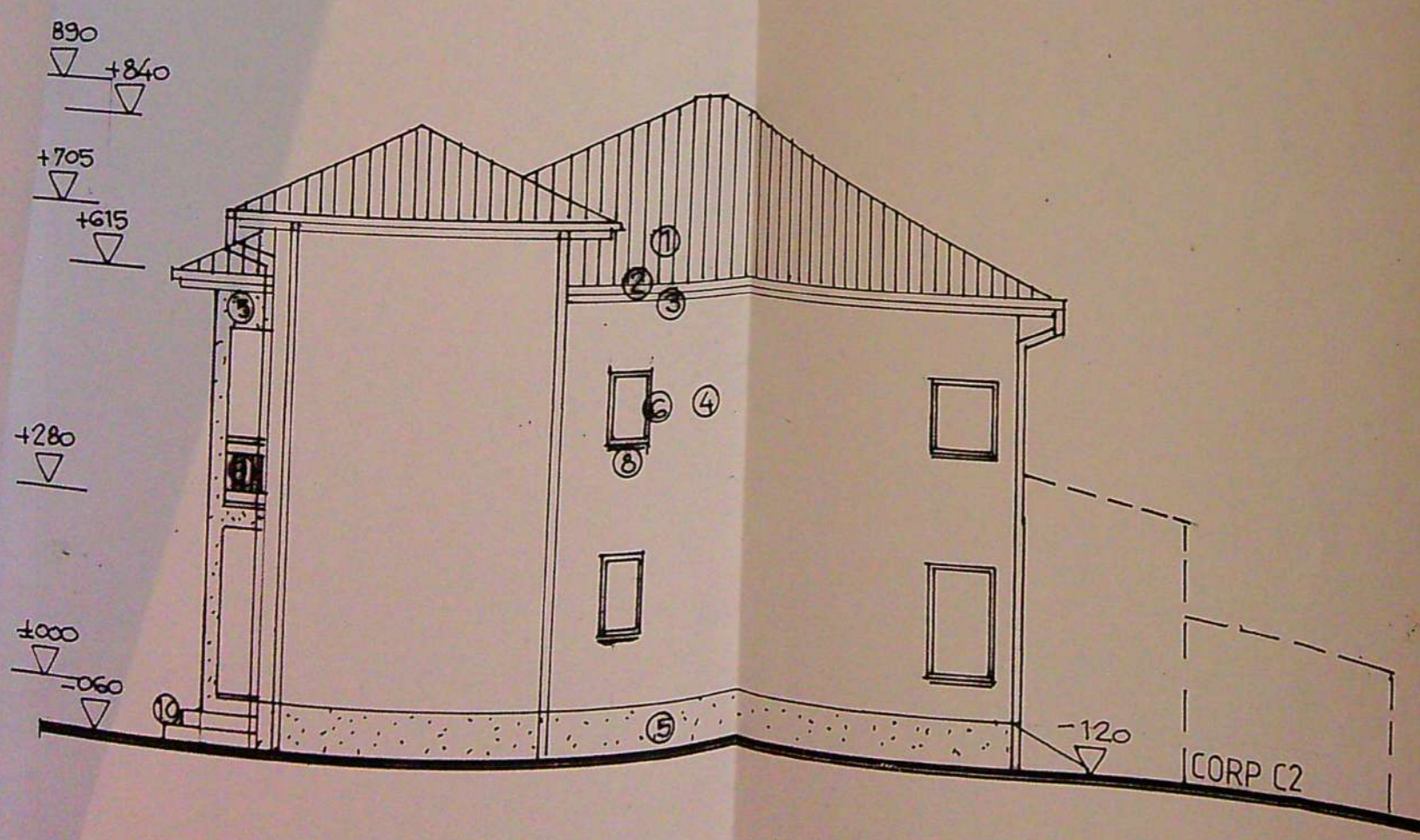


FINISAJE EXTERIOARE

1.- INVELITOARE DIN TABLA AMPENTATA / maro ; 2.- JGHEABURI SI BURLANE ø 120 mm / maro ;  
 3.- PAZIE DIN LEMN RASIN / vopsitorie maro ; 4.- TENCUIELI DECORATIVE / ocru deschis ; 5.- PLACAJ PIATRA NATURALA /  
 natur ; 6.- TIMPLARIE DIN PVC / maro ; 7.- PLACI NEVADA TRANSLUCIDE ; 8.- GLAF PVC / maro ; 9.- BALUSTRADA METALICA  
 DIN FIER LUCRAT ; 10.- TREPTE SI CONTRATREPTE DI BETON PLACATE CU GRESIE / maro ; 11.- PANOURI DIN  
 POLICARBONAT TRANSLUCID

PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA  
 Anexa la autorizația de construire  
 Nr. 983 din 20.20

Arturo CISMARU



VERIF EX	MNATURA	CERINTA	REFERAT / EXPERTIZA NR/DATA	Pr. nr.
	RL		Beneficiar: CIOCIRLAN BADEA SI CIOCIRLAN DANUTA	1538 2020
	MNATURA	Scara 1:100	Titlu proiect: SCHIMBARE DE DESTINATIE IMOBIL C1 DIN ANEXA GOSPODAREASCA A EXPLOATATIEI AGRICOLE IN LOCUINTA P+1 Craiova, str. Girilesti, nr. 128 X	Faza DTAC PTH
		Data: 07.04. 2020	Titlu planșă FATADA POSTERIOARA - EST; FATADA LATERALA STINGA - NORD; FATADA LATERALA DREAPTA - SUD	Pl. nr. A 9